

All'Ordine degli Ingegneri
della Provincia di Reggio Calabria

All'Ordine degli Architetti
Pianificatori Paesaggisti Conservatori
della Provincia di Reggio Calabria

All'Ordine dei Dottori Agronomi e dei
Dottori Forestali
della Provincia di Reggio Calabria

All'Ordine dei Geologi
della Calabria
Catanzaro

Al Collegio Provinciale dei Geometri e
Geometri Laureati
della Provincia di Reggio Calabria

Al Collegio dei Periti Agrari e Periti
Agrari Laureati
della Provincia di Reggio Calabria

Allegati: 1

OGGETTO: *Accertamento catastale delle unità immobiliari destinate a centrali eoliche. Indirizzi operativi per la stima della rendita catastale.*

Le disposizioni di cui all'art. 1, comma 21, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, hanno introdotto innovazioni in merito alla determinazione della rendita catastale degli immobili a destinazione speciale e particolare, escludendo dalla stima diretta, a decorrere dal 1° gennaio 2016, “macchinari, congegni, attrezzature ed altri impianti, funzionali allo specifico processo produttivo”.

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Via Nazionale Pentimele, 87 - 89121 Reggio Calabria
Tel. 0039 0965 314111 - Fax 0039 0965314080 - e-mail: dp.reggiocalabria.uptreggiocalabria@agenziaentrate.it

Copia predisposta ai sensi dell'art. 3 bis del D.Lgs. 82/2005 – Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005

L'art. 1, comma 22, della stessa legge, consente agli intestatari catastali di immobili già censiti nelle categorie dei gruppi D ed E, di presentare dichiarazioni di aggiornamento catastale per la rideterminazione della rendita secondo i criteri di cui al menzionato comma 21. Tali dichiarazioni di variazione sono oggetto di controllo da parte dei competenti Uffici dell'Agenzia con le stesse modalità già in uso per tutte le altre tipologie di variazioni.

La Direzione Centrale Catasto, Cartografia e Pubblicità Immobiliare – Settore Servizi Catastali, ha inteso fornire, attraverso *indirizzi operativi*, specifiche indicazioni, con particolare riferimento alla individuazione e alla valorizzazione delle componenti delle centrali eoliche, rilevanti ai fini della stima della rendita catastale.

Si allegano i predetti *indirizzi operativi*, con preghiera di darne diffusione tra gli iscritti a codesti a Ordini e Collegi professionali.

Distinti saluti.

firmato digitalmente
IL CAPO UFFICIO*
Donato Martinez

(*)Firma su delega del Direttore Provinciale Claudia Cimino